



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ**

ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΔΗΜ. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ &
ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

ΤΜΗΜΑ Β΄

Τ.Δ.: Γαμβέτα 8 & Θεμιστοκλέους

Τ.Κ.: 10678, ΑΘΗΝΑ

Πληροφορίες : Ν. Γκούφας

Τηλέφωνο: 2132122126

Email: gram_ddp@gspp.gr

ΠΡΟΣ : Όλες τις Κτηματικές Υπηρεσίες

ΘΕΜΑ: Τμήματα αιγιαλών και παραλιών που μπορούν να παραχωρηθούν για απλή χρήση κατόπιν πλειοδοτικής δημοπρασίας για το έτος 2026.

ΣΧΕΤ: α) Το άρθρο 9 του ν. 5092/2024 (Α΄ 33)
β) Η αριθ. 58972/ΕΞ2024 ΚΥΑ (Β΄ 2425)

Σε συνέχεια των παραπάνω σχετικών, θα θέλαμε να σας υπενθυμίσουμε ότι για το έτος 2026, τα νέα τμήματα αιγιαλών και παραλιών που μπορούν να παραχωρηθούν για απλή χρήση κατόπιν πλειοδοτικής δημοπρασίας για συμβάσεις από ένα (1) έως τρία (3) έτη, θα περιλαμβάνονται σε απόφαση του αρμόδιου οργάνου του ΥΠΕΘΟΟ, η οποία πρόκειται να εκδοθεί μέχρι την 15η Ιανουαρίου 2026.

Η εν λόγω απόφαση θα εκδοθεί κατόπιν σχετικής εισήγησης της αρμόδιας Κτηματικής Υπηρεσίας, μετά από γνώμη των οικείων δήμων. Η γνώμη των δήμων χορηγείται μέχρι την 1η Ιανουαρίου εκάστου έτους και η Κτηματική Υπηρεσία οφείλει να αποστέλλει τη σχετική εισήγηση στους δήμους μέχρι την 1η Δεκεμβρίου του 2025.

Παρακαλούμε για τις απαιτούμενες ενέργειές σας, προκειμένου έγκαιρα για το έτος 2026, να εκδοθεί η απόφαση του άρθ. 9 του ν.5092/2024, για τα νέα τμήματα αιγιαλών και παραλιών που μπορούν να παραχωρηθούν για απλή χρήση, κατόπιν πλειοδοτικής δημοπρασίας.

Για την υποβοήθηση του έργου σας, σας ενημερώνουμε ότι στο "Μητρώο παραχωρήσεων απλής χρήσης αιγιαλού", έχει δημιουργηθεί νέο θεματικό επίπεδο με τίτλο «ΠΟΛΥΓΩΝΑ_ΜΙΣΘΩΣΗΣ_NEA_2026», από το οποίο μπορούν να αντληθούν χρήσιμα στοιχεία με βάση προηγούμενες παραχωρήσεις (όπως εμβαδόν, όνομα θέσης, συντεταγμένες, κλπ) για τα τμήματα των αιγιαλών που πρόκειται να παραχωρηθούν για απλή χρήση κατόπιν πλειοδοτικής δημοπρασίας.

Η Αν. Προϊσταμένη της Διεύθυνσης

Βασιλική Σκλήρη

Κοινοποίηση:

Δ/σης Λειτουργίας Πληροφοριακών
Συστημάτων Οικονομικών Λειτουργιών
Γεν. Δ/ση Ανάπτυξης και Παραγωγικής
Λειτουργίας Πληροφοριακών Συστημάτων
Οικονομικού Τομέα και Δημόσιας Διοίκησης
Γενική Γραμματεία Πληροφοριακών Συστημάτων
& Ψηφιακής Διακυβέρνησης
Υπουργείο Ψηφιακής Διακυβέρνησης
Email: p.liaskovitis@gsis.gr

Εσωτερική διανομή:

1. Γενική Γραμματεία Δημοσίας Περιουσίας
2. Γεν. Δ/ση Δημόσιας Περιουσίας και Κοιν. Περιουσιών
3. Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών, Γρ. Επιχ. Αναλ. & Υποστήριξης
4. Δ/ση Δημόσιας Περιουσίας, Τμήμα: Β´